



147 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com



info@elitehomeeg.com



Elite Home Real Estate Developer

 **15069**



147 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com

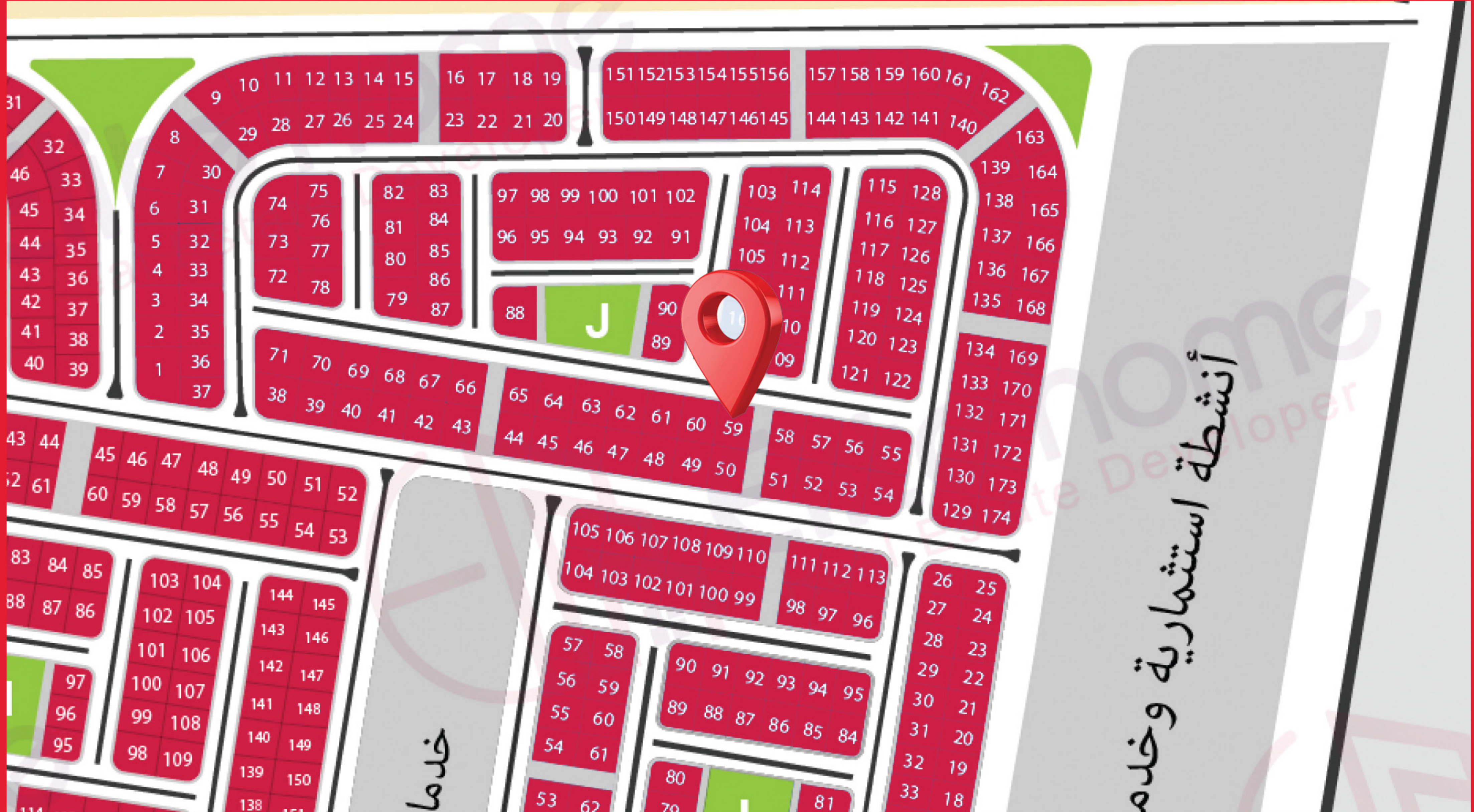


info@elitehomeeg.com



Elite Home Real Estate Developer

15069



مميزات المشروع

- موقع متميز: على حدود مدينة الرحاب مباشرة، ف بتأخذ ميزة قربها من الرحاب بس بأسعار أقل.
- سهولة الوصول: قريبة من طريق السويس - محور الشهيد - الطريق الدائري، فالوصول منها وإليها سهل جدًا.
- تنظيم عمراني هادئ: المنطقة عبارة عن عمارات سكنية منخفضة الكثافة، وده بيخليها هادية وراسية.
- مساحات خضراء: في شوارع واسعة ومساحات مفتوحة حوالين العمارات.
- قرب من الخدمات التعليمية: قريبة من الجامعات والمدارس الدولية (الجامعة الألمانية - المستقبل - مدارس الرحاب).
- خدمات متكاملة حوالين المنطقة: مولات وأسواق في الرحاب + كايرو فستيفال قريب جدًا.
- أسعار مناسبة: مقارنة بالرحاب أو التجمع الخامس، أسعار الشقق في شمال الرحاب أقل بكثير مقابل نفس المستوى تقريبًا.
- قرب من الخدمات الصحية: زي مستشفيات الرحاب والمستشفى الجوي.
- مواصلات متوفرة: المنطقة ليها مداخل ومخارج مريحة ووسائل مواصلات متاحة.
- قيمة استثمارية عالية: بسبب قربها من الرحاب ومنطقة بيت الوطن، الطلب عليها دائمًا متزايد

مواصفات التشطيب





Reception 8.35x4.30 m²

Terrace4 3.40x1.01 m²

Kitchen 3.60x2.60 m²

Dressing 2.09x1.40 m²

Bathroom1 1.63x1.20 m²

Terrace1 3.86x1.38 m²

BedRoom1 3.90x3.30 m²

Bathroom2 2.40x1.60 m²

Terrace2 2.60x1.00 m²

BedRoom2 3.40x3.40 m²

Bathroom3 2.09x1.40 m²

Terrace3 2.80x1.00 m²

BedRoom3 3.70x3.60 m²

Living 5.02x2.80 m²





Living 5.18x2.80 m²

Dressing 2.09x1.40 m²

Reception 7.39x4.30 m²

BedRoom1 3.90x3.30 m²

Bathroom1 1.63x1.20 m²

Kitchen 3.76x2.60 m²

BedRoom2 3.57x3.40 m²

Bathroom2 2.40x1.60 m²

Terrace 3.83x1.38 m²

BedRoom3 3.70x3.60 m²

Bathroom3 2.09x1.40 m²





Reception 6.18x5.18 m²

BedRoom1 3.90x3.30 m²

Bathroom1 1.63x1.20 m²

Kitchen 3.90x2.80 m²

BedRoom2 3.57x3.40 m²

Bathroom2 2.40x1.60 m²

Dressing 2.09x1.40 m²

BedRoom3 3.70x3.60 m²

Bathroom3 2.09x1.40 m²





Reception

6.18x5.18 m²

BedRoom1

3.90x3.30 m²

Bathroom1

1.63x1.20 m²

Kitchen

3.90x2.80 m²

BedRoom2

3.56x3.40 m²

Bathroom2

2.40x1.60 m²

Dressing

2.09x1.40 m²

BedRoom3

3.70x3.60 m²

Bathroom3

2.04x1.40 m²



147 Southern Taseen St., Area #2,
6th District, opposite to Air Force
Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com



info@elitehomeeg.com



Elite Home Real Estate Developer

15069