





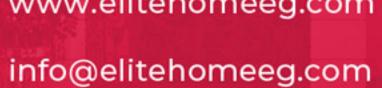




147 Southern Taseen St., Area #2, 6th District, opposite to Air Force Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com







الحي الثالث 52 حالي الوطان بيت الوطان

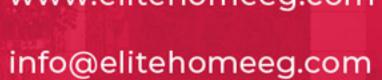




147 Southern Taseen St., Area #2, 6th District, opposite to Air Force Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com







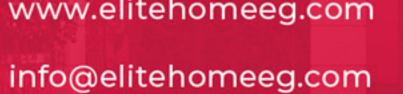




















147 Southern Taseen St., Area #2, 6th District, opposite to Air Force Hospital, New Cairo, 5th Settlement



www.elitehomeeg.com



info@elitehomeeg.com



(15069 Elite Home Real Estate Developer











www.elitehomeeg.com



info@elitehomeeg.com





















القاهرة الجديدة

الحـي الثـالث 52 بيت الوطــن































موقع المشروع

الحي الثالث 52 بيت الوطــن













المزايا العامة للمشروع

الحي الثالث 52 بيت الوطــن

ممـيزات المشروع

• يقع المشروع في الحي الثالث بمنطقة بيت الوطن التجمع الخامس بالقرب من أهم الطرق الحيوية مثل شارع التسعين وطريق السويس ومحور بن زايد .

- وبالقرب من أهم منطقة خدمات في بيت الوطن View Zone حيث الخدمات التجارية والترفيهية وعلى بعد خطـوات مـن أرقـي مجموعـة كمبونـد فـي التجمـع الخامـس مثـل كمبونـد ICITY Mountain View وكمبوند Palm Hills وقريب جدا من مجمع النوادي (النادي الأهلي ونادي الشرطة) .
 - يتميز المشروع بواجهة كلاسيكية بتصميم معماري فريد كما أن المشروع بحري ناصية صريحة .
- خدمات المشروع (واجهة كلاسيك بدهانات يوتين عالية الجودة وعازلة للحراره, مداخل من أجود أنواع الرخام المستورد , أسانسير إيطالي من الجراچ وحتي الرووف , أمن وحراسة وكاميرات مراقبة , أنتركم مرئـي ودش مركـزي , حوامـل وشـبكة صـرف للتكييفـات , وحـدة تجميـع قمامـة فـي كل دور ,أرضيـات هيلكوبتر وصرف للجراچ) .

مواصفات التشطيب







دش مرکزی



مصعد

جــراچ









انتر کم











أبواب مصفحة

كاميرات مراقبة







Reception 8.58x4.82 m²

Terracel 4.43x1.50m²

3.58x2.40 m²

Dressing 1.80x1.70 m²

Bedroom1 **3.60x3.50** m²

Bedroom2 3.60x3.50 m²

Bedroom3 4.58x3.60 m²

Bathroom1 1.80x0.90 m²

Bathroom2 **3.18x1.70** m²

Bathroom3 **1.85x1.70**m²



 \boxtimes



Typical **191** m²

الحي الثالث 52 بيت الوطــن



Reception 7.57x4.82 m²

Bedroom1 3.60x3.60 m²

Terracel 4.82x1.50m²

Bedroom2 3.60x3.60 m²

Xitchen 3.00x2.40 m²

Bedroom3 4.68x3.50 m²

Bathroom3

Bathroom2

Bathroom1

2.40x1.82 m²

2.52x1.10 m²

3.60x1.80 m²

Dressing 2.40x1.70 m²

Terrace2 4.68x1.32 m²







 \boxtimes

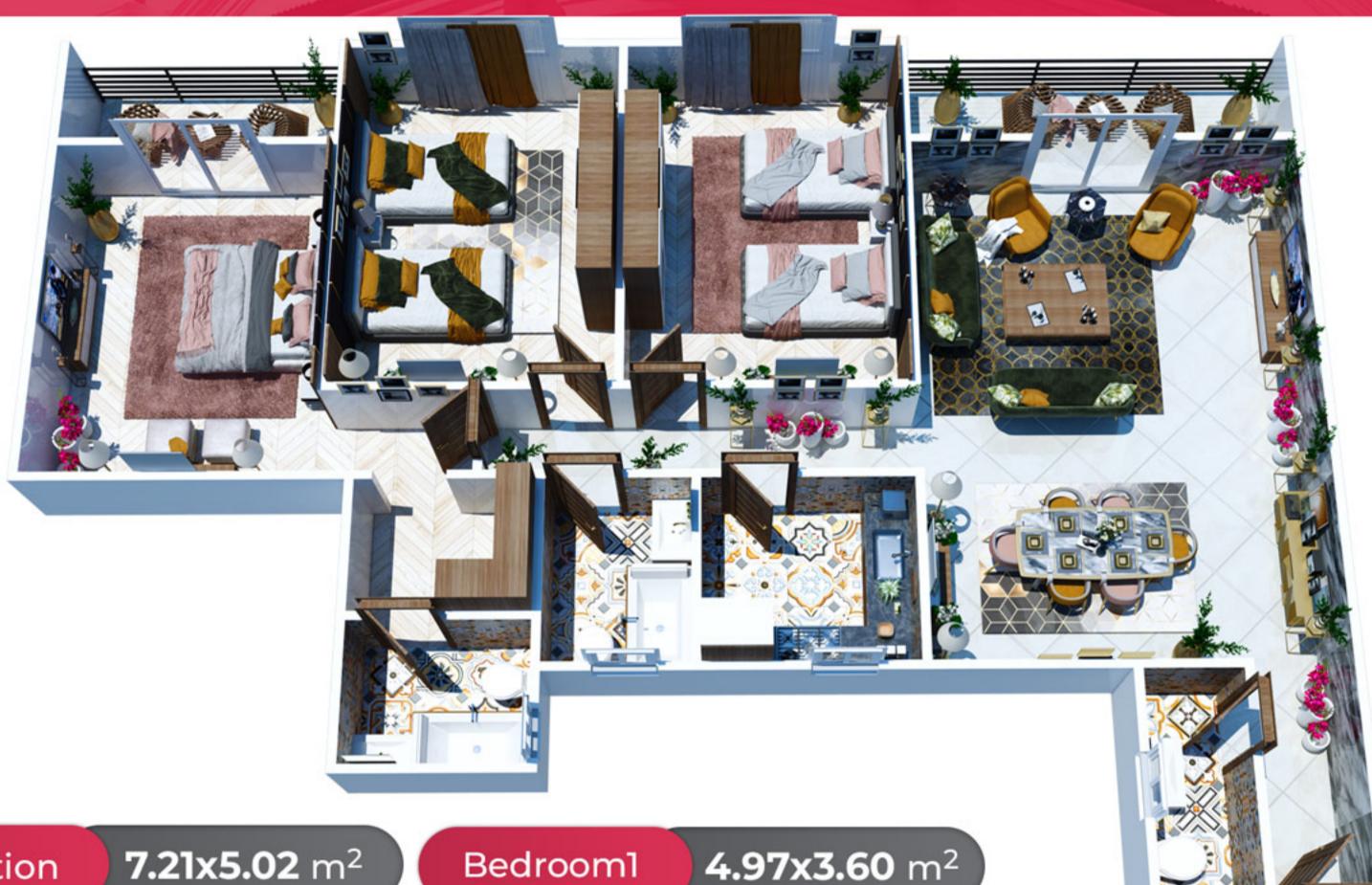






Typical 197 m²

الحــي الثـالث 5 حــا بيت الوطــن



7.21x5.02 m² Bedroom1 Reception

5.02x1.50 m² Bedroom2 **4.97x3.60** m² Terrace1

2.63x2.40 m² **4.69x3.60** m² Kitchen Bedroom3

3.60x1.50 m² **2.93x1.74** m² Terrace2 Dressing

2.71x1.20 m² Bathroom1

2.40x1.80 m² Bathroom2

2.23x1.80 m² Bathroom3







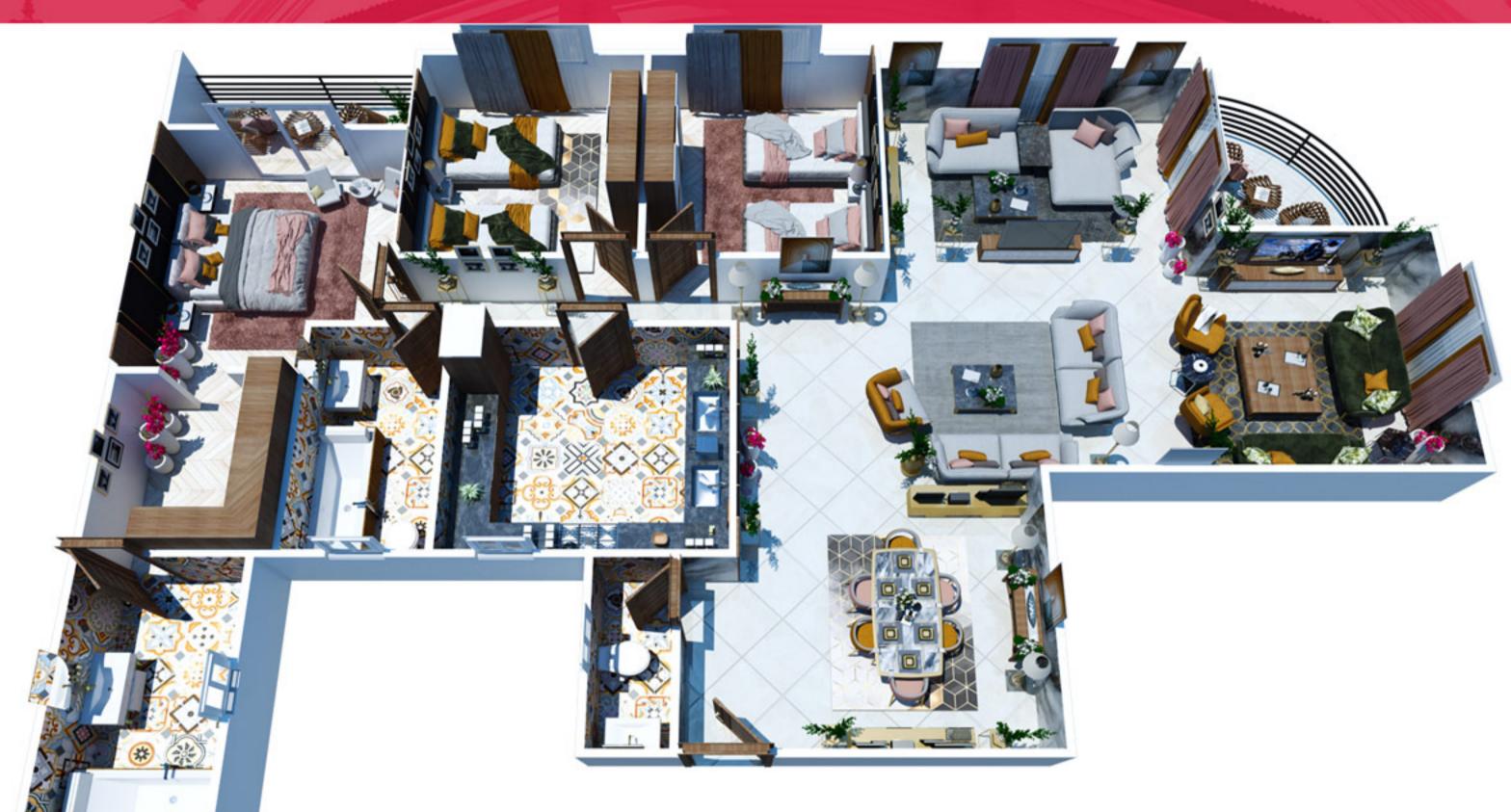
 \bowtie





Typical **259** m²

الحي الثالث 52 بيت الوطــن



Reception 11.31x6.59 m² Be

Bedroom1 **3.89x3.60** m²

Bathroom1 **2.71x1.10** m²

Terracel 2.91x2.80 m²

Bedroom2 **3.87x3.60** m²

Bathroom2 **3.60x1.98** m²

Kitchen 4.70x3.60 m²

Bedroom3 4.35x3.80 m²

Bathroom3 **3.74x2.30** m²

Living 4.00x4.00 m²

Terrace2 **3.80x1.50** m²

Dressing

2.80x2.56 m²

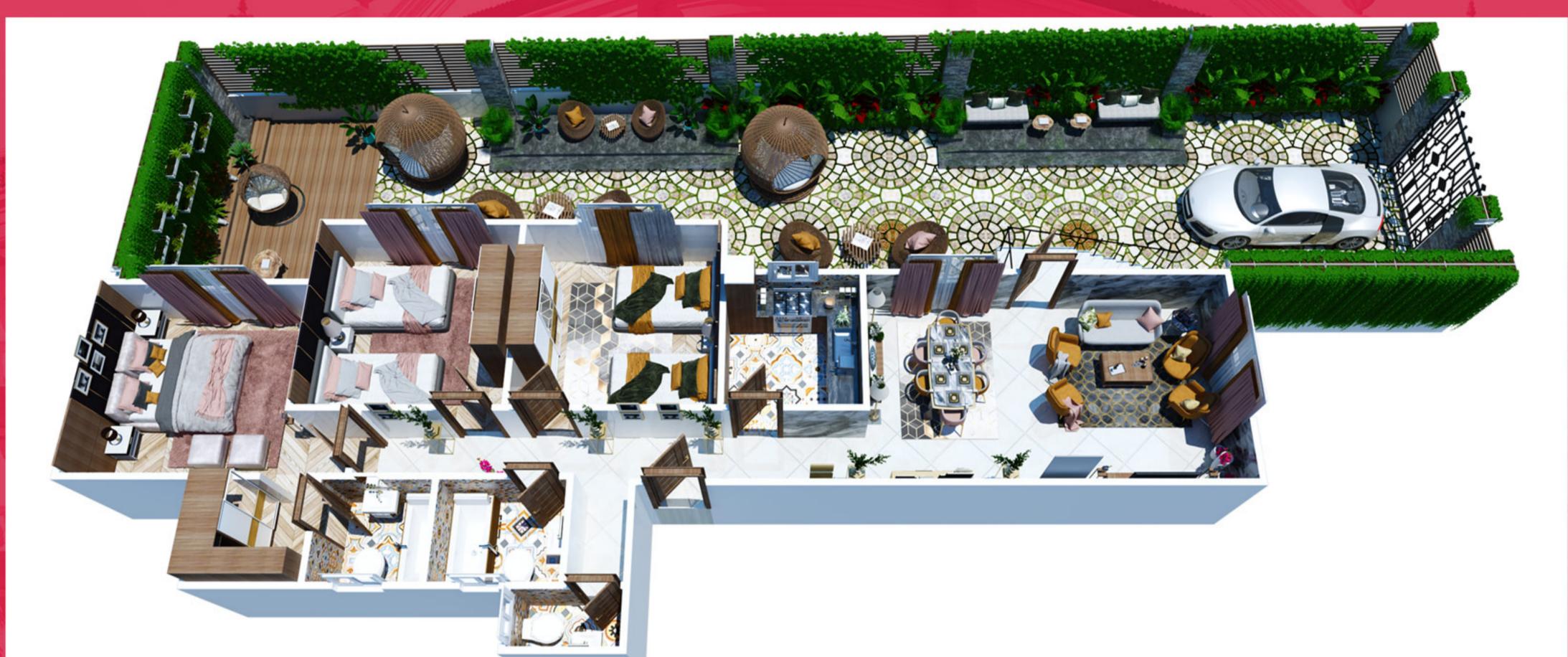


 \bowtie



Ground 141 m²
Garden 126 m²

الحي الثالث 52 بيت الوطــن



Reception 6.50x3.80 m²

Bedroom1 **3.60x3.50** m²

Bathroom1 1.80x0.90 m²

Dressing 1.80x1.70 m²

Bedroom2 3.60x3.50 m²

Bathroom2 **3.13x1.70** m²

2.48x2.40 m²

Bedroom3 **3.60x3.50** m²

Bathroom3 **1.85x1.70**m²





Ground 146 m²
Garden 136 m²

الحـي الثـالث 52 حـال العـي الثـالث بيت الوطــن



Reception 6.07x3.80 m²

Bedroom1 **3.60x3.50** m²

2.58x1.10 m²

2.40x1.70 m²

Bedroom2 3.60x3.50 m²

Bathroom2 **2.40x1.82** m²

3.00x2.40 m²

Bedroom3 **3.60x3.50** m²

Bathroom3 **3.50x1.80** m²



147 Southern Taseen St., Area #2, 6th District, opposite to Air Force Hospital, New Cairo, 5th Settlement



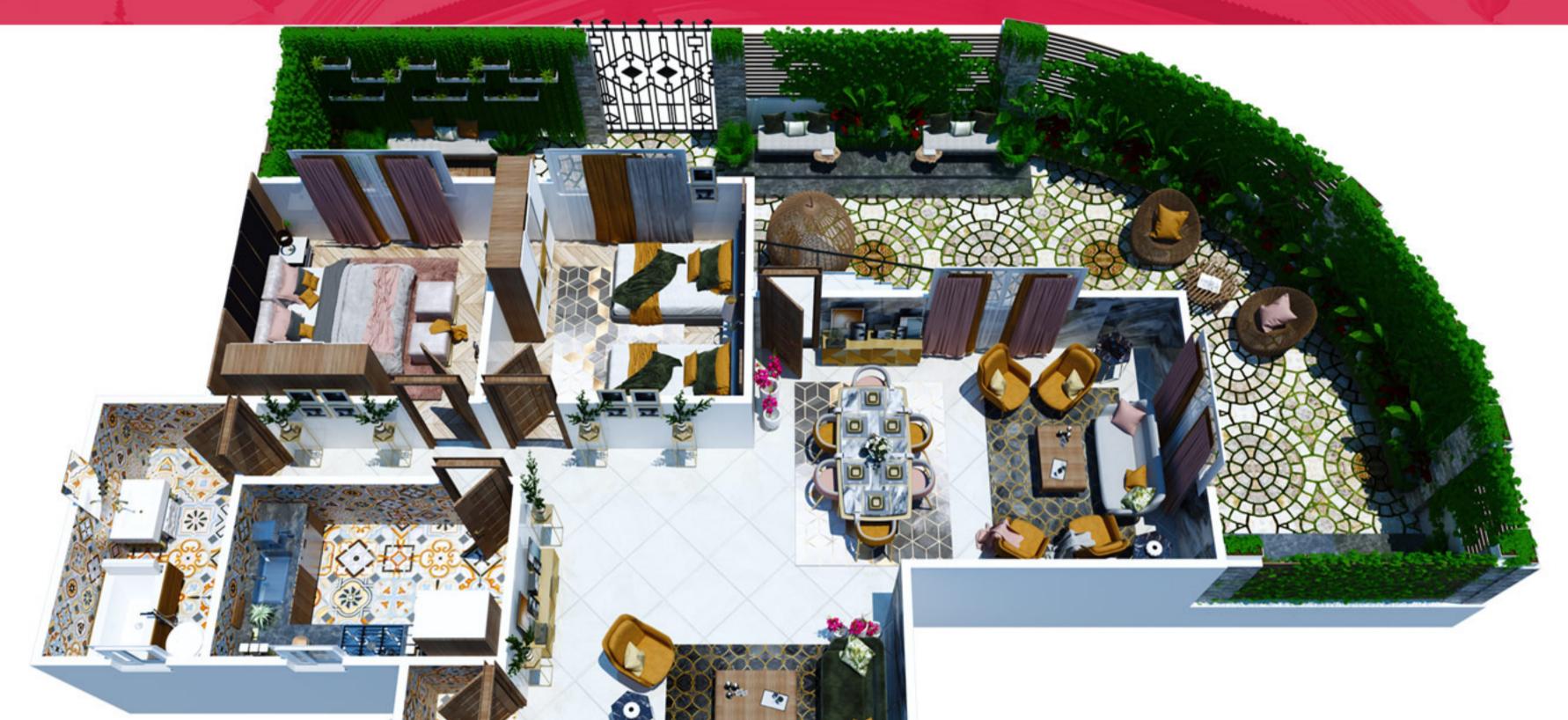






Ground 149 m²
Garden 82 m²

الحـي الثـالث 52 حـال بيت الوطــن



Reception 8.14x5.03 m²

Bedroom1 3.60x3.59 m²

Bathroom1 **2.71x1.10** m²

Kitchen 3.63x2.38 m²

Bedroom2 **3.60x3.59** m²

Bathroom2 **3.60x2.00** m²

4.00x4.00 m²





info@elitehomeeg.com

Living



Ground 157 m²
Garden 60 m²

الحـي الثـالث 52 حـال بيت الوطــن



Reception 6.60x5.02 m²

Bedroom1 3.60x3.47 m²

Bathrooml **2.71x1.20** m²

Dressing 2.27x1.74 m²

Bedroom2 **3.60x3.47** m²

Bathroom2 **2.40x1.80** m²

2.63x2.40 m²

Bedroom3 4.00x3.60 m²

Bathroom3 **2.23x1.80** m²

