Elite home
Real Estate Developer

رؤية جديدة ..
للرفاهية و الإستثمار

# مشروع D2

## بيت الوطن

الحى السابع

15069 |

Elite Home Real estate Developers
www.elitehomeeg.com

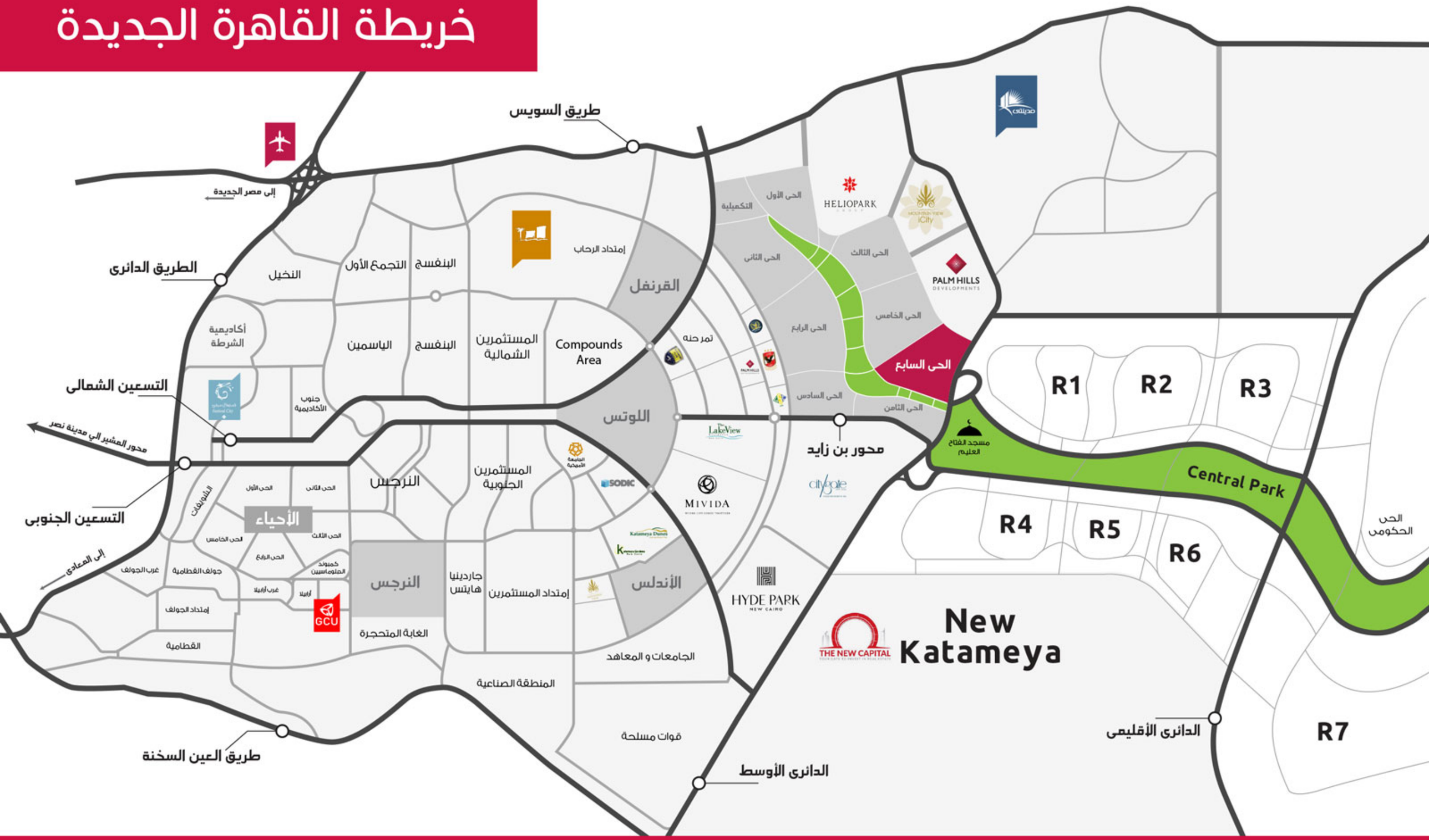
15069 |

Elite Home Real estate Developers

www.elitehomeeg.com

Elite home
Real Estate Developer

# خريطة القاهرة الجديدة





15069 | Elite Home Real estate Developers
www.elitehomeeg.com
Elite home
Real Estate Developer

الحى الخامس

مركز خدمات
الحى السابع

E

D

Elite home
Real Estate Developer
D2

15069 | Elite Home Real estate Developers
www.elitehomeeg.com

Elite home
Real Estate Developer

# الحى السابع

15069 | Elite Home Real estate Developers
www.elitehomeeg.com
Elite home
Real Estate Developer

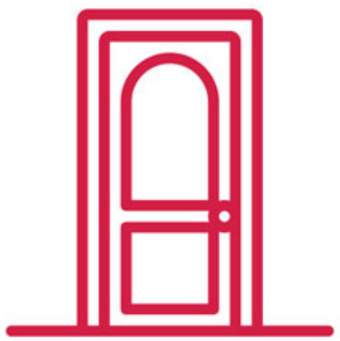
# مميزات مشروع D2

- يقع المشروع في الحي السابع بمنطقة بيت الوطن التجمع الخامس بالقرب من منطقه الفيو زون و قريب جداً من الدائري الاوسطى ومن محور بن زايد ومسجد الفتاح العليم وبجوار كمبوند الباتيو و بالم هيلز ويتميز الحي السابع بوجود أكبر مساحات خضراء في بيت الوطن.
- يتميز المشروع بقربه من منطقة الفيوزون وبأنه قريب جداً من منطقة خدمات الحي السابع.
- جميع الوحدات تطل على شارع رئيسي ( واجهة )
- جميع وحدات المشروع بواجهة بحري.
- المشروع قريب جداً من العاصمة الإدارية ومسجد الفتاح العليم.

# مواصفات التشطيب

حارس أمن

دش مركزى



أبواب مصفحة

انتركم

جـــراج

مصعد

كاميرات مراقبة

## Typical 163m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 7.82x3.80 m² | Bedroom1 | 3.60x3.60 m² | Bathroom1 | 2.54x1.30 m² |
| Kitchen | 3.58x3.24 m² | Bedroom2 | 3.60x3.60 m² | Bathroom2 | 2.38x2.00 m² |
| Terrace | 3.80x1.70 m² | Bedroom3 | 5.20x3.60 m² | Bathroom3 | 2.50x1.60 m² |
| | | | | Terrace2 | 2.00x1.67 m² |

## Typical 204m² - Left

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 9.32x3.80 m² | Bedroom1 | 4.00x3.80 m² | Bathroom1 | 2.50x1.20 m² |
| Kitchen | 4.00x3.19 m² | Bedroom2 | 3.83x3.80 m² | Bathroom2 | 3.19x2.71 m² |
| Terrace | 3.44x1.67 m² | Bedroom3 | 4.10x4.00 m² | Bathroom3 | 2.32x1.99 m² |
| Terrace2 | 3.80x1.74 m² | | | Dressing | 2.32x1.99 m² |

## Typical 204m² - Right

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 9.32x3.80 m² | Bedroom1 | 4.00x3.80 m² | Bathroom1 | 2.50x1.20 m² |
| Kitchen | 4.00x3.19 m² | Bedroom2 | 3.83x3.80 m² | Bathroom2 | 3.19x2.71 m² |
| Terrace | 3.80x1.70 m² | Bedroom3 | 4.10x4.00 m² | Bathroom3 | 2.32x1.99 m² |
| Terrace2 | 3.80x1.74 m² | | | Dressing | 2.32x1.99 m² |

## Ground 103m²+Garden 32m² — Panorama

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 5.90x3.60 m² | Bedroom1 | 3.60x3.60 m² | Bathroom1 | 2.38x2.00 m² |
| Kitchen | 2.91x2.05 m² | Bedroom2 | 3.70x3.60 m² | Bathroom2 | 2.50x1.60 m² |
| Terrace1 | 1.50x1.20 m² | Terrace2 | 1.64x1.38 m² | | |

## Ground 191m²+Garden 115m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 9.32x3.80 m² | Bedroom1 | 4.00x3.80 m² | Bathroom3 | 2.85x2.32 m² |
| Kitchen | 4.00x3.19 m² | Bedroom2 | 3.83x3.80 m² | Terrace2 | 1.20x1.20 m² |
| Terrace1 | 1.50x1.20 m² | Bedroom3 | 4.10x4.00 m² | | |
| Bathroom1 | 2.50x1.20 m² | Bathroom2 | 3.19x2.71 m² | | |

## Ground 191m²+Garden 115m²

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Reception | 9.32x3.98 m² | Bedroom1 | 4.00x3.80 m² | Bathroom3 | 2.85x2.32 m² |
| Kitchen | 4.00x3.19 m² | Bedroom2 | 3.83x3.80 m² | Terrace2 | 1.20x1.20 m² |
| Terrace1 | 1.49x1.20 m² | Bedroom3 | 4.10x4.00 m² | | |
| Bathroom1 | 2.53x1.20 m² | Bathroom2 | 3.19x2.71 m² | | |