



Elite home
Real Estate Developer

رؤية جديدة..
للرفاهية والإستثمار

مشروع F37

— بيت الوطن —

الحص الثالث

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg



15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg



خريطة القاهرة الجديدة



15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg



الحى الثالث

HELIOPARK
GROUP



15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg



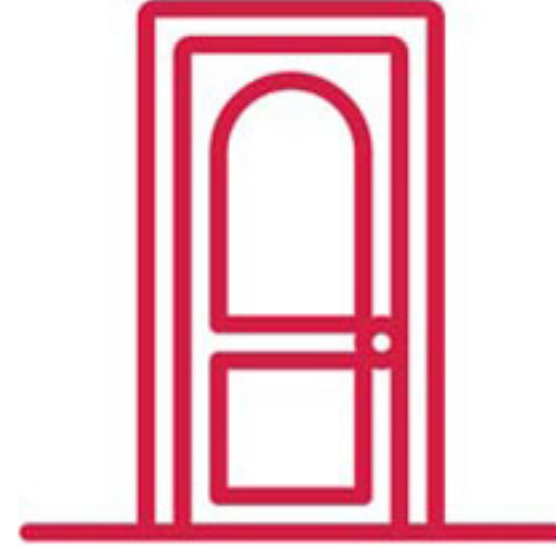
مميزات مشروع F37

- يقع المشروع في الحي الثالث بمنطقة بيت الوطن التجمع الخامس بالقرب من أهم الطرق الحيوية مثل شارع التسعين وطريق السويس ومحور بن زايد .
- وبالقرب من أهم منطقة خدمات في بيت الوطن View Zone حيث الخدمات التجارية والترفيهية وعلي بعد خطوات من أرقى مجموعة كمبوند في التجمع الخامس مثل كمبوند ICITY Mountain View وكمبوند Palm Hills وقريب جدا من مجمع النوادي (النادي الأهلي ونادي الشرطة) .
- يتميز المشروع بواجهة كلاسيكية بتصميم معماري فريد كما أن المشروع ناصية بانوراما على شارعين.
- خدمات المشروع (واجهة كلاسيك بدهانات يوتين عالية الجودة وعازلة للحرارة, مداخل من أجود أنواع الرخام المستورد , أسانسير إيطالي من الجراچ وحتى الرووف , أمن وحراسة وكاميرات مراقبة , أنتركم مرئي ودش مركزي , حوامل وشبكة صرف للتكييفات , وحدة تجميع قمامة في كل دور , أرضيات هيلكوبتر وصرف للجراچ) .

مواصفات التشطيب



انتركم



أبواب مصفحة



دش مركزى



حارس أمن



كاميرات مراقبة



مصعد



جراج



Typical 176m²

Reception	9.78x4.00 m ²	Bedroom1	4.23x3.60 m ²	Kitchen	3.00x2.20 m ²
Bathroom1	2.59x1.80 m ²	Bedroom2	3.60x3.50 m ²	Terrace	4.00x1.20 m ²
Bathroom2	1.85x1.60 m ²	Bedroom3	3.70x3.50 m ²	Dressing	1.73x1.60 m ²
Living	4.22x3.00 m ²				

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





Typical 190m²

Reception	7.29x7.28 m ²	Bathroom3	2.50x1.80 m ²	Living	4.82x2.80 m ²
Terrace	3.64x1.30 m ²	Bedroom1	3.50x3.50 m ²	Kitchen	3.50x2.00 m ²
Bathroom1	2.08x1.10 m ²	Bedroom2	3.50x3.50 m ²	Dressing	2.20x1.80 m ²
Bathroom2	2.59x1.80 m ²	Bedroom3	4.82x3.50 m ²		

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





Typical 230m²

Reception	7.49x7.26 m ²	Bedroom1	3.60x3.60 m ²	Kitchen	3.40x3.00 m ²
Terrace1	3.64x1.30 m ²	Bedroom2	3.60x3.60 m ²	Bathroom1	1.88x1.30 m ²
Terrace2	3.36x2.35 m ²	Bedroom3	3.82x3.62 m ²	Bathroom2	3.20x1.80 m ²
Living	4.34x3.60 m ²	Terrace3	3.82x1.20 m ²	Bathroom3	2.50x1.80 m ²
		Dressing	1.96x1.80 m ²		

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





Ground 160m² + Garden 94m²

Reception 7.28x5.73 m²

Kitchen 3.50x2.20 m²

Bedroom1 3.50x3.50 m²

Bedroom2 3.50x3.50 m²

Bedroom3 4.82x3.70 m²

Bathroom1 2.08x1.10 m²

Bathroom2 2.59x1.80 m²

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg





Ground 162m² + Garden 172m²

Reception	9.78x4.00 m ²	Bedroom2	3.60x3.50 m ²	Bathroom1	2.59x1.80 m ²
Kitchen	2.50x2.20 m ²	Bedroom3	3.70x3.50 m ²	Bathroom2	1.85x1.60 m ²
Bedroom1	3.72x3.60 m ²	Living	3.60x3.00 m ²	Dressing	1.73x1.60 m ²

15069



Elite Home Real estate Developers

www.elitehome.com.eg

